

Obecný úrad v Kopčanoch

Č. 3/2021

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.06.2021

Prítomní: 9 poslancov (prezenčná listina), príloha č. 1

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Ing. Dušan Dubecký. Konštatoval, že je prítomných 9 poslancov, OZ je spôsobilé rokovať a je uznášaniaschopné. Privítal prítomných a predložil program podľa pozvánky - príloha č. 2.

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kopčany k návrhu záverečného účtu za rok 2020
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2020
6. Záverečný účet obce Kopčany a rozpočtové hospodárenie za rok 2020
7. Zmena rozpočtu obce Kopčany za rok 2021
8. Plán kontrol, ktoré vykoná hlavný kontrolór obce Kopčany, na obdobie júl – december 2021
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Starosta nechal o predložennom programe hlasovať. Program bol jednomyselne schválený.

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0.

Hlasovanie: za: 9 (Mgr. Dušan Chanečka, Radovan Malík, Ladislav Palkovič, Ing. Pavol Pavlačka, Jaroslav Pelikán , Dušan Ružička, Pavol Šafránek, Miroslav Šmida, Oto Vanek)

2/ Voľba návrhovej komisie

Ing. Dušan Dubecký navrhol do návrhovej komisie poslancov: p. Mgr. D. Chanečku, Ing. P. Pavlačku, P. Šafránka . O predložennom návrhu nechal hlasovať.

Hlasovanie: za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0.

Hlasovanie: za: 9 (Mgr. Dušan Chanečka, Radovan Malík, Ladislav Palkovič, Ing. Pavol Pavlačka, Jaroslav Pelikán , Dušan Ružička, Pavol Šafránek, Miroslav Šmida, Oto Vanek)

3/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Dušan Dubecký určil za zapisovateľku zápisnice: Ing. Ivanu Knotkovú. Za overovateľov zápisnice určil: p. Mgr. D. Chanečku a p. P. Šafránka.

4/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kopčany k návrhu záverečného účtu za rok 2020

Ing. D. Dubecký – starosta obce oboznámil prítomných so stanoviskom k návrhu záverečného účtu za rok 2020, konštatuje, že:

- návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 tohto zákona
- návrh záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce Kopčany najmenej 15 dní pred schvaľovacím procesom,

preto odporučil obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet a celoročné hospodárenie bez výhrad. Ing. Dušan Dubecký – starosta obce, otvoril rozpravu k bodu 4, do rozpravy sa nikto neprihlásil, starosta obce ukončil rozpravu.

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2019 tvorí prílohu č. 3.

5/ Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky k 31.12.2020

Ing. Dušan Dubecký vyzval Ing. Barboru Búlikovú – ekonómku, aby predložila Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítor konštatuje, že obec Kopčany konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Ing. Dušan Dubecký – starosta obce, otvoril rozpravu k bodu 5, do rozpravy sa nikto neprihlásil, starosta obce ukončil rozpravu. Uvedená správa tvorí prílohu č. 4.

6/ Záverečný účet obce Kopčany a rozpočtové hospodárenie za rok 2020

Ing. Dušan Dubecký vyzval Ing. Barboru Búlikovú – ekonómku, aby predložila Záverečný účet obce Kopčany, ktorý tvorí prílohu č. 5. Návrh záverečného účtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce Kopčany dňa 31.05.2021. Výška prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 je 210 140, 63 Eur. Výška prebytku sa použije na tvorbu rezervného fondu, ktorý bude použitý na chodníky ul. Bratislavská, kúpu pozemkov a kúpu bytu na ul. Bratislavskej. Ing. Dušan Dubecký – starosta obce otvoril rozpravu k bodu 6, do rozpravy sa nikto neprihlásil, starosta obce ukončil rozpravu.

7/ Zmena rozpočtu obce Kopčany za rok 2021

Ing. Dubecký predniesol zmeny rozpočtu v zmysle spracovaného materiálu .

Položka bežné príjmy sa týka transferu zo štátneho rozpočtu na COVID-19, pokuty za porušenie predpisov, transfer na požiarnikov, vratky zo soc. poisťovne .

Položka FOP tvorí zostatok z predchádzajúceho roka (strava), prevod prostriedkov z RF obce, zostatok prostriedkov z predchádz. roka.

Položka bežné výdaje sa týka transferu vratky, špeciálny materiál COVID-19, všeobecný materiál COVID-19, všeobecné služby COVID-19, cestovné náhrady COVID-19 (platy, strava), rekonštrukcia strechy MŠ, údržba budov, priestorov ZŠ, špeciálne služby MŠ, údržba budov, priestorov KD (svetlá), materiál VO, výpočtová technika (nákup kopírky), softvér, údržba verejnej zelene, prevádzkový stroj.

Položka kapitálové výdavky sa týka nákupu konvektomatu a umývačky riadu do JZŠ, nákup bytu.

Ing. Dušan Dubecký – starosta obce, otvoril rozpravu k bodu 7, do rozpravy sa nikto neprihlásil, starosta obce ukončil rozpravu. Materiál tvorí prílohu č. 6.

8/ Plán kontrol, ktoré vykoná hlavný kontrolór obce Kopčany za II. polrok 2021

Ing. Dušan Dubecký oboznámil prítomných s plánom kontrol, ktoré bude uskutočňovať hlavný kontrolór v II. polroku 2021. Plán kontrol tvorí prílohu č. 7. Ing. Dušan Dubecký – starosta obce, otvoril rozpravu k bodu 7, do rozpravy sa nikto neprihlásil, starosta obce ukončil rozpravu.

9/ Rôzne

Ing. D. Dubecký:

- a) nájom časti pozemku, parc. č. 902/2 vo výmere 12 m², v k.ú. Kopčany, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže. Predmet nájmu: za účelom umiestnenia a prevádzkovania novinového stánku ako služba obyvateľstvu. Návrh musí byť doručený do podateľne obecného úradu Kopčany v zalepenej obálke s označením: „Obchodná verejná súťaž na nájom časti pozemku, parc. č. 902/2 vo výmere 12 m² v k.ú. Kopčany - NEOTVÁRAŤ“ do 16.7.2021. Vyhlásenie súťaže a podmienky tvoria prílohu č. 8.
- b) nájom nebytových priestorov „Jazdiarne“ postavenej na pozemku, parc. č. 3382/15, súpis. č. 1043 v k.ú. Kopčany, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účel nájmu – jazdiareň je moderný priestor určený pre potreby súčasného chovu koní a jeho jazdeckej školy v areály Žrebčína. Nájom má viesť k jeho intenzívnemu využitiu pre chov, tréning a súťaže. Súťažný návrh musí byť doručený do podateľne obecného úradu Kopčany v zalepenej obálke s označením: „Obchodná verejná súťaž na nájom nebytových priestorov Jazdiareň - NEOTVÁRAŤ“ do 16.07.2021. Vyhlásenie súťaže a podmienky tvoria prílohu č. 9.

c) kúpa bytu od predávajúcich Mgr. Nikol Lazíciusovej rod. Lazíciusovej podiel 1/2, Ivana Kozányho rod. Kozányho podiel 1/6, Vladimíra Kozányho rod. Kozányho podiel 1/6 a Zuzany Lazíciusovej rod. Kozányovej podiel 1/6, nehnuteľností zapísaných v LV č. 1635, k. ú. Kopčany a to bytu č. 4 s príslušenstvom, nachádzajúcim sa na 2. podlaží bytového domu súp. č. 54, vchod 1 na ulici Bratislavská v Kopčanoch a podielu 6623/26505 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu súp. č. 54, stojaceho na pozemku parc. č. 1432/4 – iba dom bez pozemku, tak ako sú tieto uvedené a bližšie špecifikované v návrhu Kúpnej zmluvy. Celková výmera podlahovej plochy bytu je 84,4 m². Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti je 40 000,- € (slovom štyridsaťtisíc euro).

d) na základe žiadosti a predloženej situácie (príloha č. 10) zverejnenie zámeru prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (§9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov). Predmet nájmu: časť pozemku o výmere 56 m² z reg. C-KN parcela č. 902/2 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 102 122 m² evidovanej na Liste vlastníctva č. 1464, k. ú. Kopčany.

Účel nájmu – vybudovanie 4 parkovacích miest u nehnuteľnosti súpisné číslo 912 , postavená na pozemku p. č. 470/1 k. ú. Kopčany v zmysle predloženej situácie pre osobné motorové vozidlá pre potreby obchodnej prevádzky. Nájomca: Helena Húsková – H.A.M.M. s.r.o., Kollárova 912/4, Kopčany. Cena prenájmu: 0,07 Eur/m²/rok. Doba prenájmu: neurčitá.

Dôvod uplatnenia osobitného zreteľa: pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti plánovanej prevádzkovej budovy, kde nie je možné inak zabezpečiť parkovanie. Vybudované parkovisko bude slúžiť návštevníkom predajne, o ktoré sa bude žiadateľ starať a upravovať v zmysle platných zákonov.

e) nakoľko sa blíži koniec volebného obdobia hlavného kontrolóra obce Kopčany, je potrebné vyhlásiť voľbu obecného kontrolóra. Uzávierka prihlášok je do 03.09.2021. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

f) bola podaná žiadosť o NFP na projekt „Vododzádržné opatrenie v urbanizovanej krajine v obci Kopčany“

g) na základe zverejnenej ponuky na prenájom nebytového priestoru v objekte Kultúrneho domu za účelom poskytovania masážnych služieb bola obci Kopčany v stanovenej lehote doručená jedna ponuka záujemcu. Otváranie obálok sa uskutočnilo 30.04.2021. Zápisnica z otvárania (vyhodnotenia) ponúk tvorí prílohu č. 11.

h) V decembri v roku 2020 bola podaná žiadosť na Environmentálny fond o poskytnutie podpory na kompostéry, stále sa čaká na vyhodnotenie žiadosti.

ch) informoval o príprave nového programového obdobia 2021-2027 (EU).

V súvislosti s prípravou nového programového obdobia TTSK od 12/2020 začali prípravné práce k tvorbe integrovaných územných stratégií, ktorej súčasťou sú projektové zámery sociálno-ekonomických partnerov (teda aj obcí). Projektové zámery by mali reflektovať kľúčové potreby obcí, ktoré majú pozitívny vplyv na rozvoj územia TTSK. Zber týchto projektových zámerov prebiehal od konca roka 2020 do 6/2021. V súčasnosti sa vytvárajú pracovné skupiny na úrovni jednotlivých okresov, ktoré definujú integrované investičné balíčky - kľúčové témy, resp. projekty, na ktoré budú nadväzovať ďalšie projekty a budú naplňovať spoločný rozvojový cieľ.

Tieto integrované investičné balíčky budú určené na podporu v novom programovom období.

Pracovná skupina na úrovni okresu Skalica diskutovala najdôležitejšie témy v území,, ktoré budú prinášať rozvojový potenciál pre celé územie okresu Skalica.

Ide o nasledovné oblasti/témy:

- Obnova barokovej krajiny a jej pamätihodností - návrat do čias Holíčsko- Šaštínskeho panstva (cez obnovu NKP, zriaďovanie expozícií, revitalizáciu kultúrnej krajiny, budovanie služieb v CR a aktivít s tým súvisiacich)
- Vybudovanie hlavných cyklistických koridorov Skalica-Holíč-Gbely na Šaštín-Stráže a prepojenie Skalica - Holíč - Radošovce smer na Senicu (vybudovanie bezpečných cyklistických prepojení a dobudovanie siete cyklotrás)
- odpadové hospodárstvo v regióne (najmä zamerané na zefektívnenie separácie odpadov, vytváranie zberových miest, kompostární a pod)

Ostatné projektové zámery, ktoré boli predložené na TTSK zo strany obcí okresu a nespádajú do vyššie uvedených oblastí/tém zatiaľ nie sú zaradené.

- i) Bývalý objekt Masarykovej školy – od júla by vlastníci mali začať čistiť pozemok, v auguste strechu. Čaká sa na zmeny Územného plánu obce Kopčany č. 5.

10/ Diskusia

- p. Šafránek – sa informoval ohľadne Multimodálneho logistického centra (MLC) v Holíči, že na neverejnom zasadnutí predstaviteľov mestského zastupiteľstva s predstaviteľmi projektu MLC boli spomenuté výhody pre mesto (napr. nová hasičská zbrojnica, kúpalisko, pracovné miesta a mnoho iného). Ing. Dubecký informoval, že pamiatkári a mnoho ďalších inštitúcií nesúhlasí s výstavbou MLC. K zámeru bude potrebných veľa schvaľovacích procesov. Jedným z nich by bola aj zmena Územného plánu obce Kopčany.
- p. Havel
– sa informoval na Masarykovu školu, budova špatí obci, treba dať vlastníkom konkrétny termín na opravu, budova je nebezpečná. Ing. Dubecký informoval o celom vývoji nehnuteľnosti (prvotne tam mal byť domov dôchodcov, stavebné povolenie na stavbu bolo zrušené, následne zrušili výzvy na budovanie domovov dôchodcov). Teraz je tam naplánovaný denný stacionár pre seniorov s bytmi. Momentálne sa čaká na

zmeny územného plánu obce Kopčany, aby vlastník nehnuteľnosti mohol pokračovať v príprave na využitie budovy.

-poďakoval obci za vykonávanie plošného testovania na COVID 19, občania boli so službou spokojní

-či sa bude realizovať vodorovné dopravné značenie (križovatka Bratislavská – Kollárova a križovatka Masarykova - Štefánikovo námestie). Ing. Dubecký informoval, že na ul. Kollárova (ulička u detských jasiel') je v zmysle projektovej dokumentácie dopravného značenia schválená jednosmerka Okresným dopravným inšpektorátom. Realizáciu treba dokončiť vydaním určenia dopravného značenia a osadením dopravnej značky.

-obec Kopčany má prijaté všeobecne záväzné nariadenie o udržiavaní poriadku a čistoty na území obce, či dodržiavanie uvedeného VZN niekto kontroluje. Ing. Dubecký informoval, že terénnu kontrolu obec nestíha vykonávať. Občania, ktorí porušujú VZN sú ústne vyzývaní na odstránenie nežiaduceho stavu.

- p. Popelár – sa informoval, kde sa môže ukladať nepotrebná obuv. Ing. Dubecký informoval, že obuv je možné vhadzovať do kovových kontajnerov na textil.
- p. Vanek
 - Požiadal, aby boli smútočné oznámenia zverejňované na webovej stránke obce Kopčany.
 - Upozornil, že nová osadená dopravná značka pri starom zelovoci je zle umiestnená, lebo je schovaná za domom. V obci musia byť dopravné značky viditeľné zo vzdialenosti 50 m a nesmú byť rušené inými prekážkami. Ing. Dubecký informoval, že osadenie DZ bolo vykonané v zmysle schválenej projektovej dokumentácie dopravného značenia.
 - Tiež upozornil na dopravnú značku "HLAVNÁ CESTA" na križovatke Priečna - Damborského. Táto DZ je umiestnená za stĺpom a tiež ju nie je vidieť. Taktiež dopravné značky na ulici Sasinkova / na dvojprúdovke/ PRIKÁZANÝ SMER OBCHÁDZANIA sú umiestnené vysoko. Spodný okraj dopravnej značky má byť 0,6 m nad vozovkou.
- p. Hýlková - upozornila na uložené drevo na ulici Sasinkovej, ktoré bráni v rozhľade pri jazde cez križovatku. Ing. Knotková informovala, že vlastník bol ústne vyzvaný na odpratanie dreva, aby bol zabezpečený bezpečný výhľad na križovatke.

11/ Návrh na uznesenie

Starosta Ing. D. Dubecký konštatuje, že je prítomných 8 poslancov (odišiel p. Jaroslav Pelikán). Po zasadnutí návrhovej komisie p. Mgr. D. Chanečka predložil návrh na uznesenie zo zasadania OZ, ktorý poslanci schválili. Uznesenie tvorí prílohou č. 12

12/ Záver

Starosta obce Ing. Dušan Dubecký poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Kopčanoch, 23.06.2021

.....
Ing. Ivana Knotková
zapisovateľka

.....
Ing. Dušan Dubecký
starosta obce

Overovatelia:

.....
Mgr. Dušan Chanečka

.....
Pavol Šafránek